

Standard wykończenia domu w stanie surowym zamkniętym

KONSTRUKCJA BUDYNKU	
Ławy fundamentowe/Płyta fundamentowa	Żelbet, beton C20/25; stal A-IIIIN.
Ściany fundamentowe	Bloczek betonowy gr. 24 cm.
Ściany nośne	Bloczek silikatowy (lub suporex) gr. 18 cm.
Ściany nośne wspólne	Bloczek silikatowy (lub suporex) gr. 24 cm.
Ściany działowe	Bloczek silikatowy (lub suporex) gr. 8 cm.
Elementy żelbetowe	Beton C20/25; stal A-IIIIN.
Nadproża	Strunobeton (lub żelbetowe beton C20/25; stal A-IIIIN).
Strop	Płyty stropowe kanałowe / strop filigran
Schody	Po stronie klienta
Kominy	Systemowe ceramiczne.
Dach	Więźba dachowa (konstrukcja drewniana), membrana, dachówka ceramiczna grafit, rynny stalowe kolor grafit
Balustrady	Metaloplastyka ocynk/kwasoodporna, malowana proszkowo.
IZOLACJE	
Poziome	Folia pozioma izolacyjna
Fundament	Hydroizolacja, styropian aqua gr. 12 cm, folia kubełkowa.
Dach	Membrana, wełna eps 036 gr. 15/20 cm.
Elewacja	Styropian eps 033 gr. 18 cm, struktura bar 2mm silikatowo - silikonowa kolor biały i grafit. Sztukateria.
Stolarka okienna i drzwiowa	Drzwi wejściowe, stolarka okienna pcv; kolor ramy zew. grafit, wew. biały; trzyszybowe (dwukomorowe); max Uw= 1,0 W/m ² k.
PRZYŁĄCZA	
Przyłącze wodno-kanalizacyjne	Doprowadzone do budynku.
Przyłącze gazu	Doprowadzone do budynku.
Przyłącze energetyczne	Doprowadzone do budynku.
Wideodomofon	Doprowadzone do budynku.
ZAGOSPODAROWANIE TERENU	
Droga osiedlowa wewnętrzna	geokrata, krawężniki, podbudowa
Ogródki	Powierzchnia działki wyrównana, przygotowana do obsiania trawą i nasadzeń, ogrodzona siatką kolor grafit wys. 153 cm lub siatka panelowa fi 4mm wys. 153 cm.

Oświetlenie drogi osiedlowej	Lampy oświetleniowe w ciągu jezdnym zasilane elektrycznie (lub zasilanie słoneczne).
------------------------------	--

*wszystkie pozycje wymienione w standardzie wykończenia należy rozpatrywać zgodnie z dokumentacją projektową, wszystkie wymienione materiały mogą zostać zastąpione innymi, ale o niezmiennej klasie materiałowej.